

# 屋外レンタル区画ご利用ガイド



## OHASHI HILL

屋外レンタル区画をご予約前に必ずご一読ください

2025.4.14時点

# もくじ



- 1.施設コンセプト
- 2.所在地(簡易マップ)
- 3.施設の概要(階層図/フロアマップ)
- 4.屋外レンタル区画の概要
- 5.利用の流れ
- 6.利用の注意事項
- 7.連絡先
- 8.公式SNSアカウント

# 1.施設コンセプト

みんなが「居場所感」を得られる施設

年齢を問わず、心も身体も元気になれる  
施設づくりを行う。

## ウェルネス

多世代のウェルネスを実現する施設づくり  
0歳も100歳もみんな活動の場



- ▶施設全体が自然とふれあい身体を動かす公園
- ▶クリニック、ジム、調剤薬局によるウェルネスコート
- ▶運動スクール、ヨガ等の活動の場
- ▶歩くまちづくりの拠点

コミュニティを育む場を創出し、  
多様な人々が関わる施設づくりを行う。

## 多様性

多様な人々が関わる施設づくり  
みんなでコミュニティを育む場



- ▶誰もが集える多目的スペース
- ▶子育て世帯を応援する場や取組み
- ▶教育機関やNPO、地域の活動との連携
- ▶様々なイベント、ワークショップの開催

地域住民が自然にふれあえることができる、  
環境にやさしい施設づくりを行う。

## 環境

環境にやさしい施設づくり  
みんなが自然にふれあえる場



- ▶複数の広場と緑の階段による立体公園
- ▶建物を覆う壁面・屋上緑化
- ▶自然エネルギーや雨水利用等の省エネ対策
- ▶「ゆめアール大橋」のリサイクル部材を活用

地域主体の文化活動を生み出すとともに、  
アートに触れる機会を創出する。

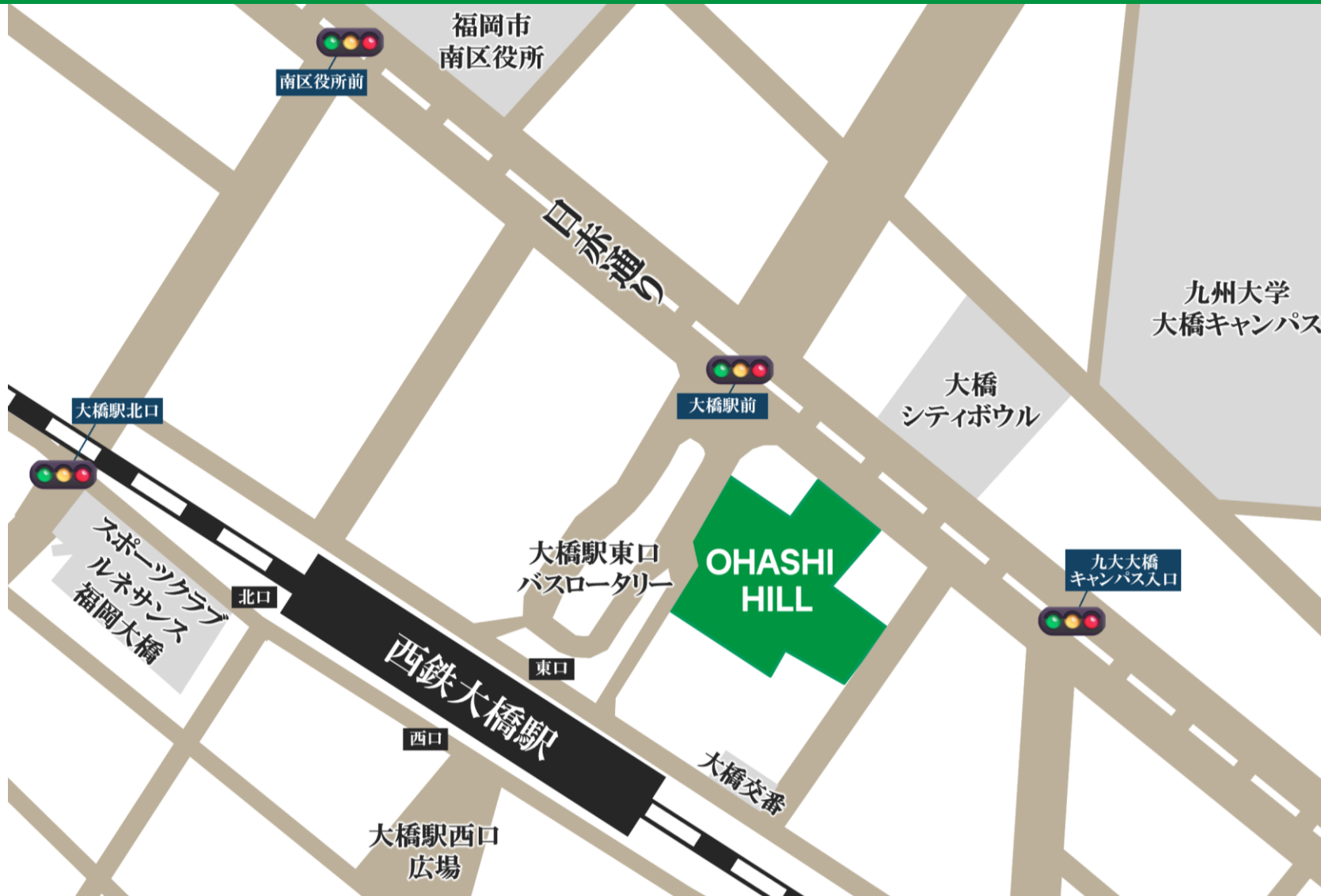
## 文化芸術

アートや文化があふれる施設づくり  
南区らしいみんなの表現の場

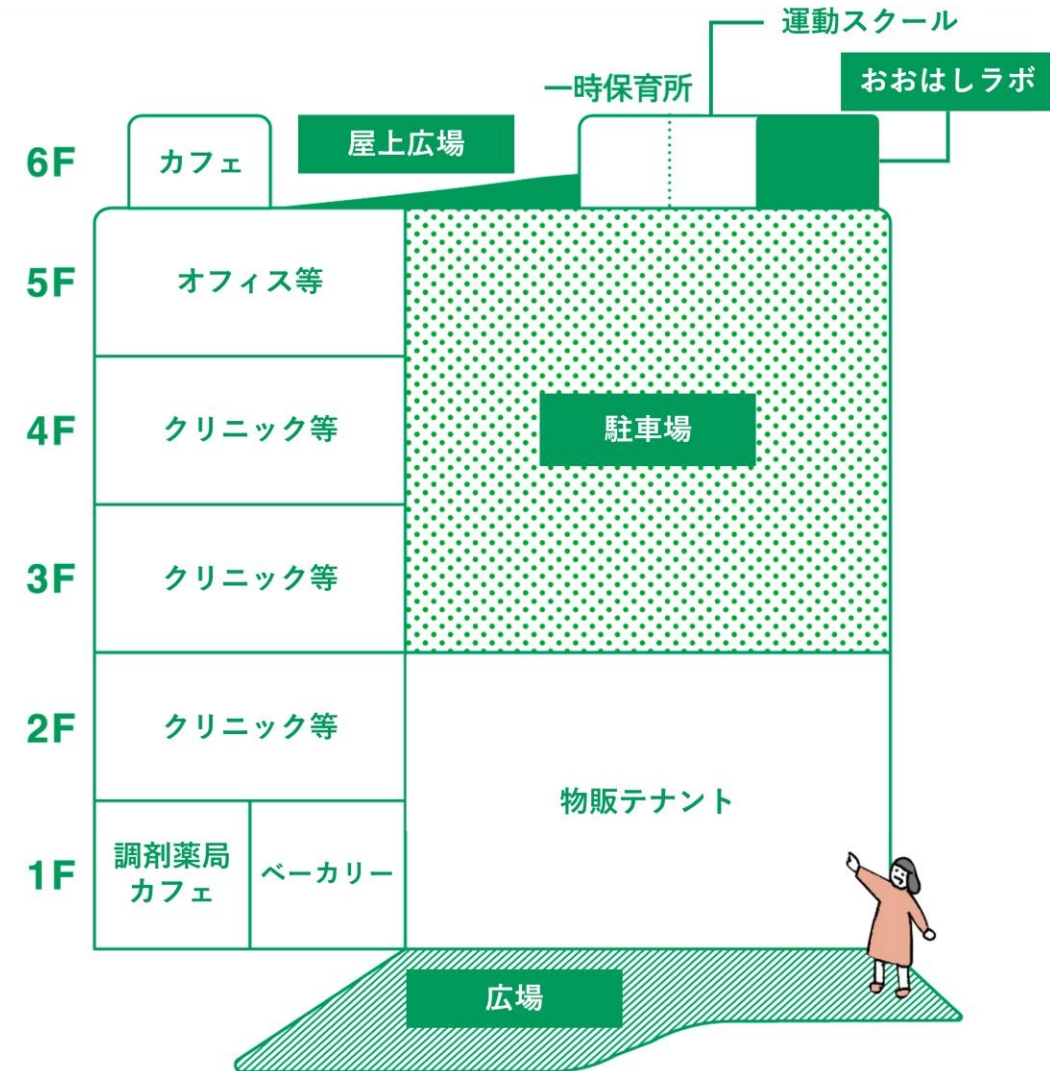
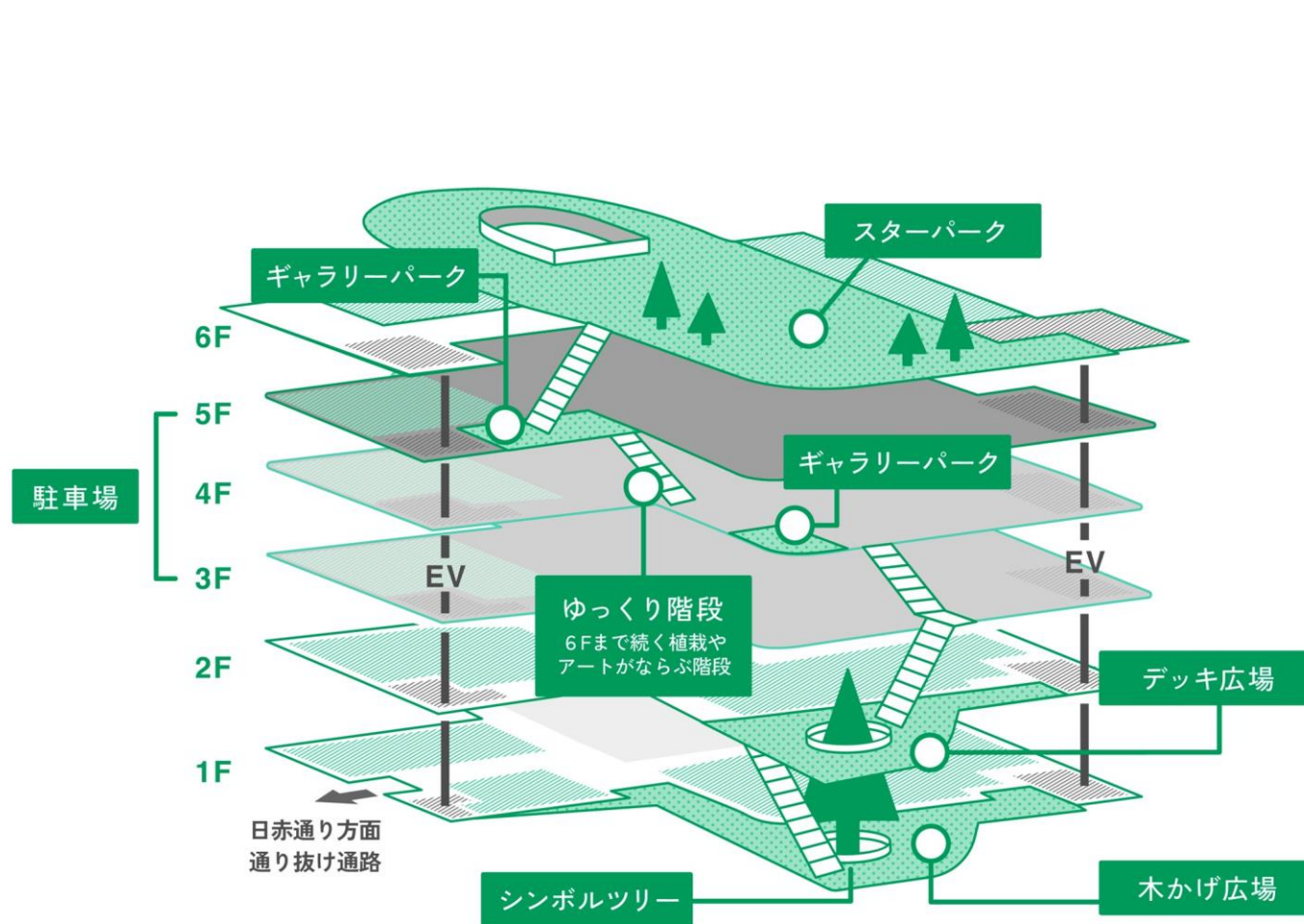


- ▶施設内を開放した文化芸術発信の場
- ▶多目的スペースと広場を繋げたイベント空間
- ▶まちを彩るパブリックアート
- ▶子どもの創造性を育む場の提供

## 2.施設所在地/簡易マップ



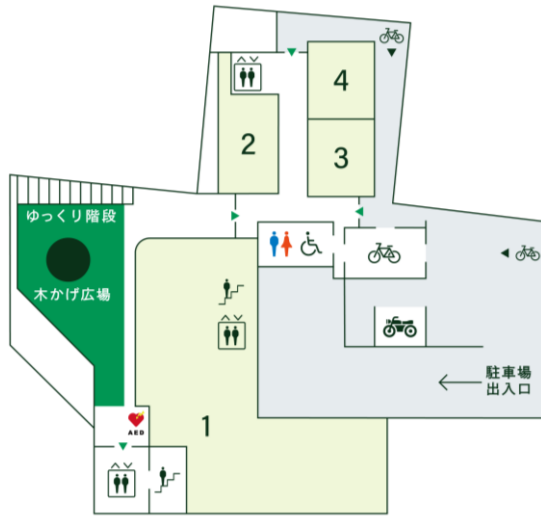
# 3.施設の概要／階層図



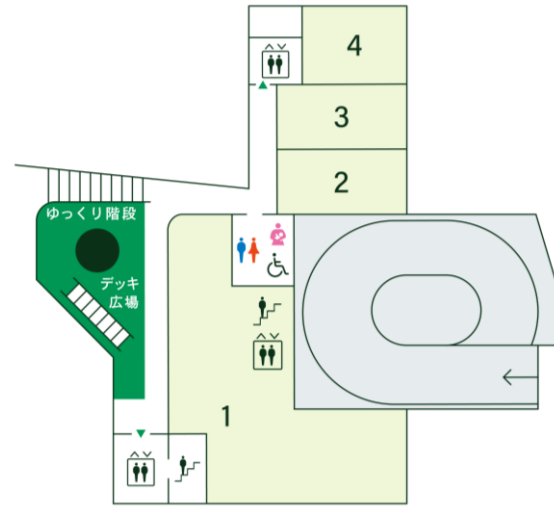
# 3.施設の概要/フロアマップ

バスロータリー

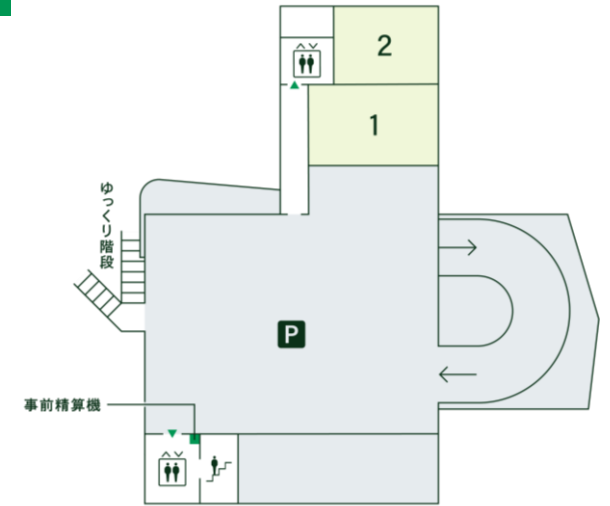
1階



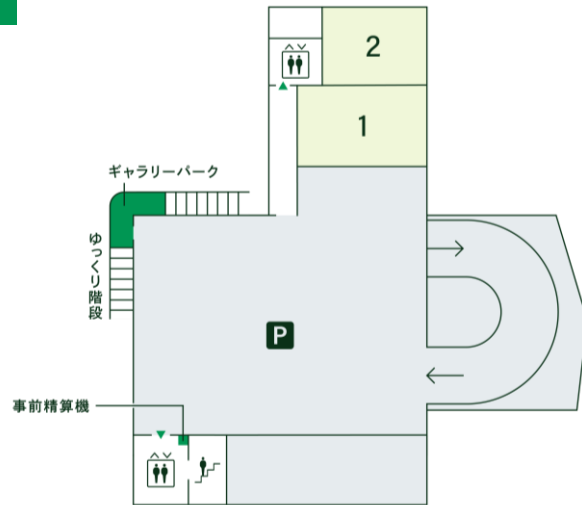
2階



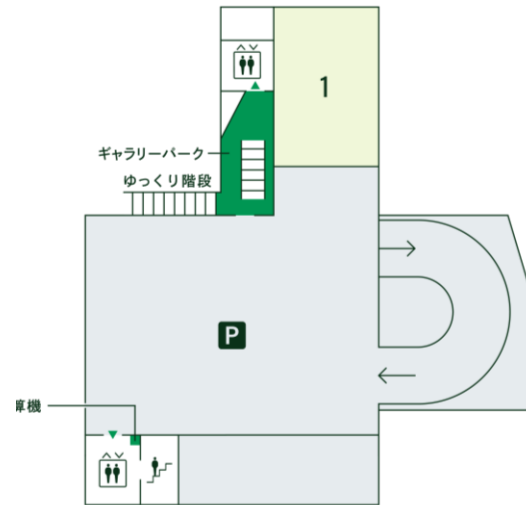
3階



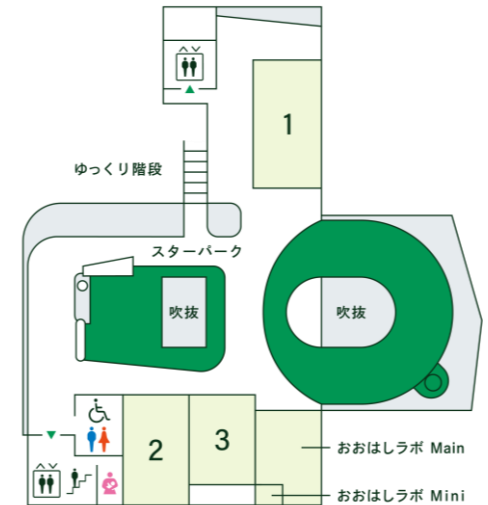
4階



5階

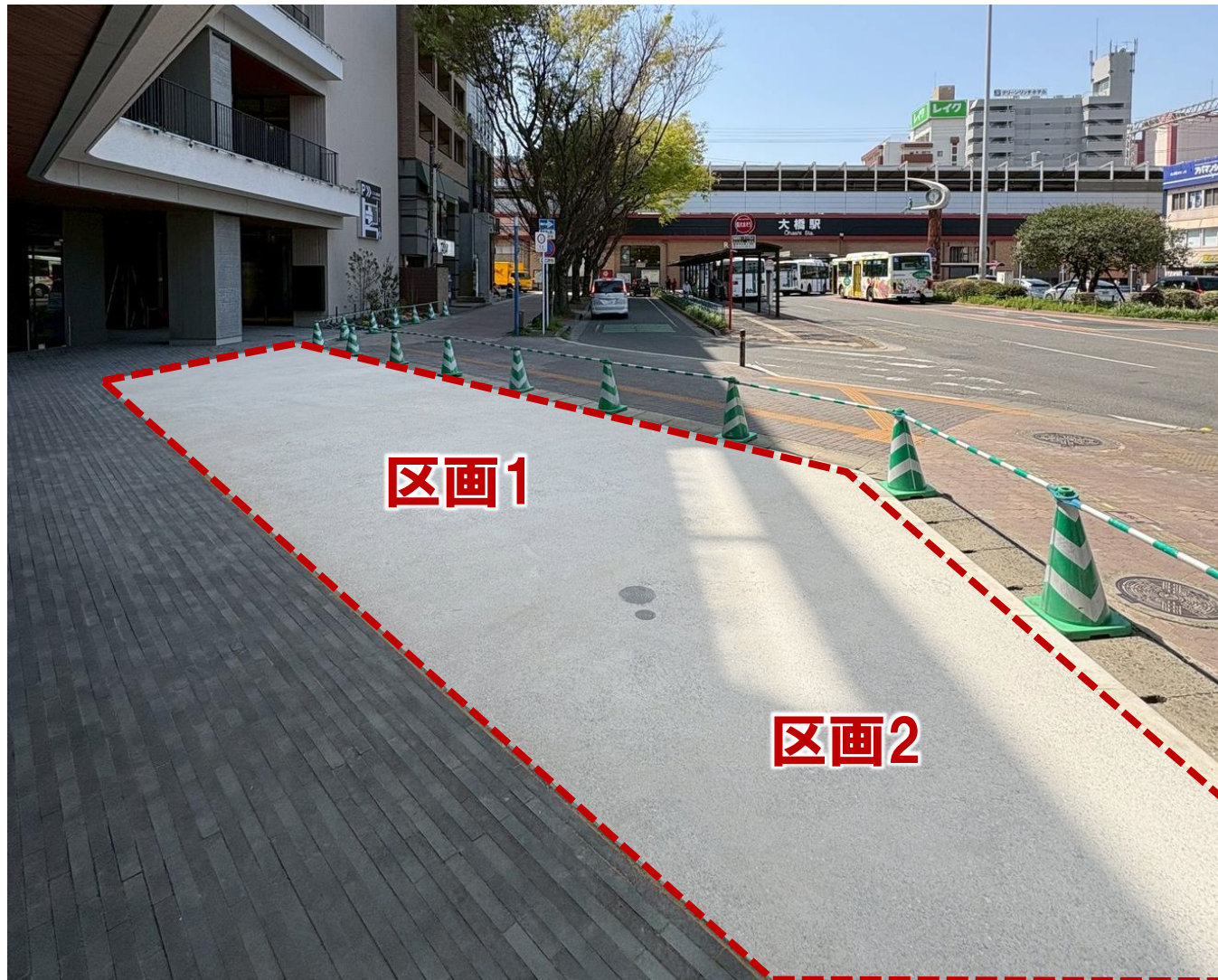


6階



駐車場入り口

# 4.屋外レンタル区画／1階キッチンカー＆物販区画



## 利用内容

キッチンカー出店、物販、ワークショップ、マルシェ、PRイベント、サンプリング、地域活動など、幅広い用途でご利用いただけます。

## 利用時間

9時～22時。搬入・撤収も時間内で行ってください。イベント利用等で時間外の利用をご希望される場合は、事前にご相談ください。

## 利用料金

予約時に公式LINEに表示される料金の通りです。※会員種別により異なります。キャンセル期限を過ぎると、ご利用の有無にかかわらず、利用料金をお支払いいただきます。

※荒天等により利用不可となった場合でも利用料金は発生いたしますが、3か月以内の延期振替が可能です。

## 常設設備

コンセント(2口の合計が15A以内の利用に限る)、防犯カメラ

## 貸出備品

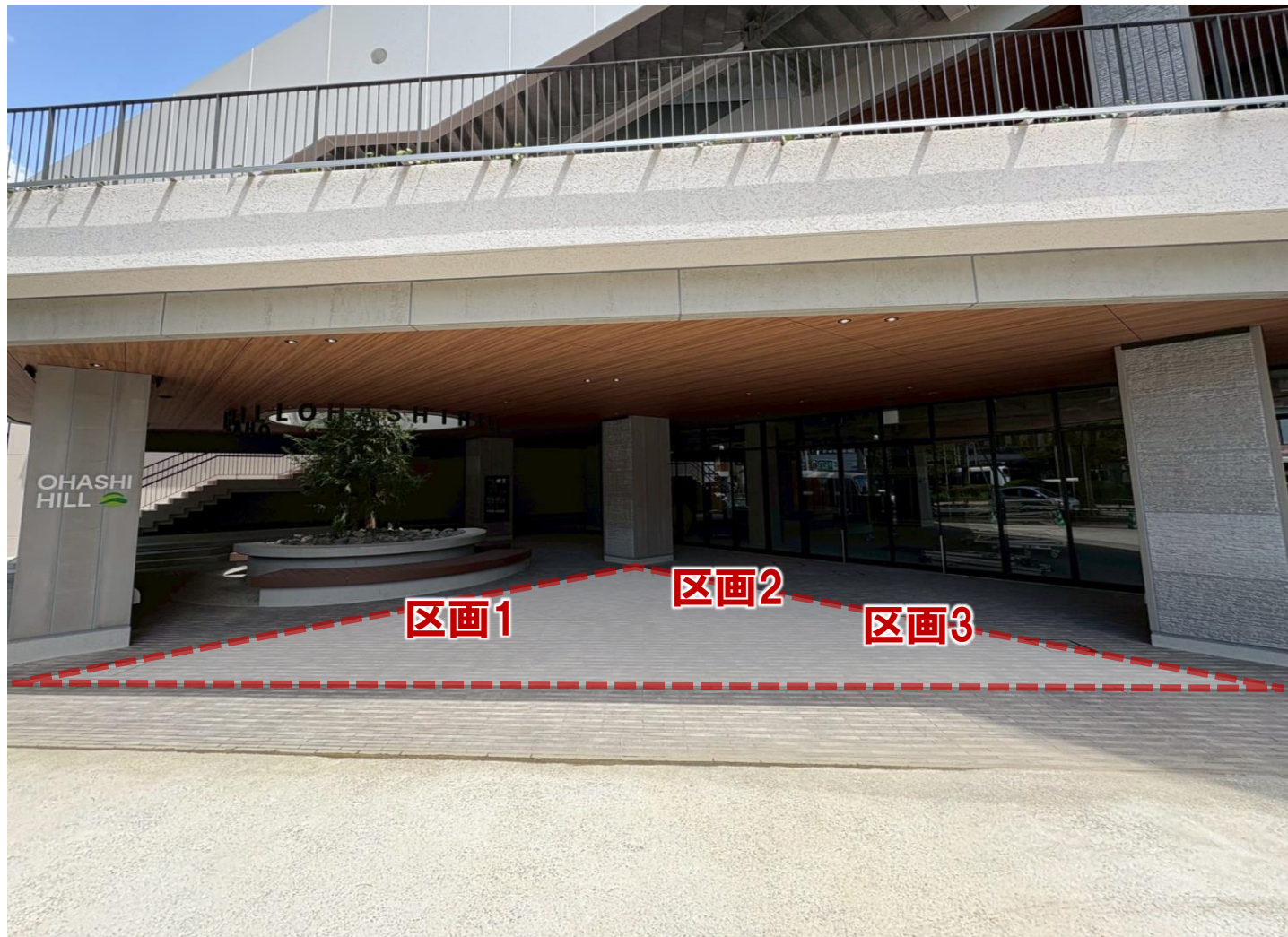
長机(幅180cm)、イスの無料貸出も行っております。レンタルスペース予約時、「予約時メモ」にご希望の「備品名」と「個数」をご入力ください。当日の貸出し、返却については管理員(1階管理員室)にお声掛けください。

※利用当日の貸出希望はお受付できません

※利用区画外への貸出備品、持込備品の設置はできません

※施設内にゴミ箱はありません。各自でご準備ください。

# 4.屋外レンタル区画／1階木かけ広場



## 利用内容

物販、ワークショップ、マルシェ、PRイベント、サンプリング、地域活動など、幅広い用途ご利用いただけます。

## 利用時間

9時～22時。搬入・撤収も時間内で行ってください。イベント利用等で時間外の利用をご希望される場合は、事前にご相談ください。

## 利用料金

予約時に公式LINEに表示される料金の通りです。※会員種別により異なります。キャンセル期限を過ぎると、ご利用の有無にかかわらず、利用料金をお支払いいただきます。  
※荒天等により利用不可となった場合でも利用料金は発生いたしますが、3か月以内の延期振替が可能です。

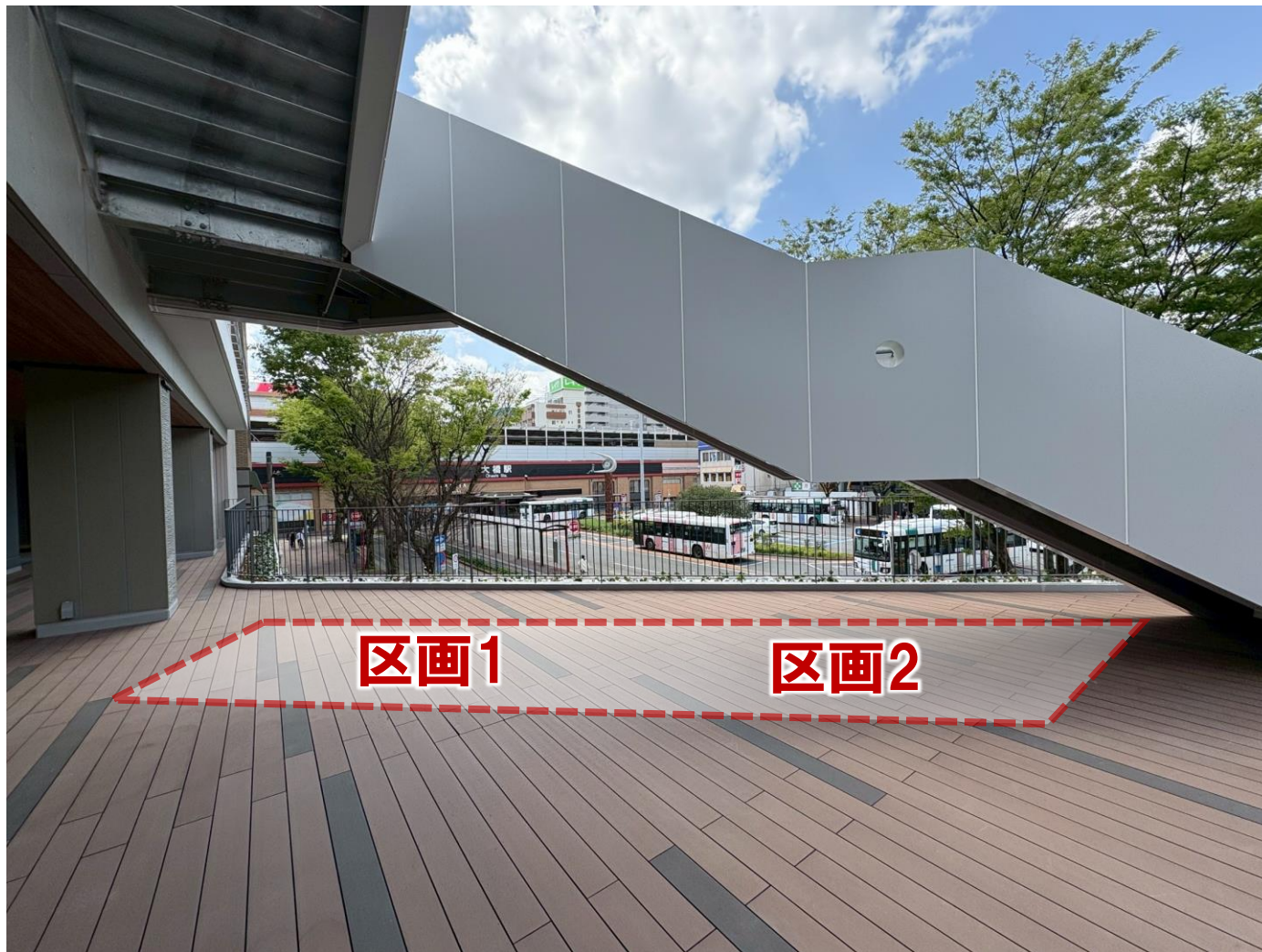
## 常設設備

コンセント(2口の合計が15A以内の利用に限る)、防犯カメラ

## 貸出備品

長机(幅180cm)、イス、ポスタースタンド(A1/A3/A4)の無料貸出も行っております。レンタルスペース予約時、「予約時メモ」にご希望の「備品名」と「個数」をご入力ください。当日の貸出し、返却については管理員(1階管理員室)にお声掛けください。  
※利用当日の貸出希望はお受付できません  
※利用区画外への貸出備品、持込備品の設置はできません  
※施設内にゴミ箱はありません。各自でご準備ください。

# 4.屋外レンタル区画／2階デッキ広場



## 利用内容

物販、ワークショップ、マルシェ、PRイベント、サンプリング、地域活動など、幅広い用途ご利用いただけます。

## 利用時間

9時～22時。搬入・撤収も時間内で行ってください。イベント利用等で時間外の利用をご希望される場合は、事前にご相談ください。

## 利用料金

予約時に公式LINEに表示される料金の通りです。※会員種別により異なります。キャンセル期限を過ぎると、ご利用の有無にかかわらず、利用料金をお支払いいただきます。  
※荒天等により利用不可となった場合でも利用料金は発生いたしますが、3か月以内の延期振替が可能です。

## 常設設備

コンセント(2口の合計が15A以内の利用に限る)、防犯カメラ

## 貸出備品

長机(幅180cm)、イス、ポスタースタンド(A1/A3/A4)の無料貸出も行っております。レンタルスペース予約時、「予約時メモ」にご希望の「備品名」と「個数」をご入力ください。当日の貸出し、返却については管理員(1階管理員室)にお声掛けください。  
※利用当日の貸出希望はお受付できません  
※利用区画外への貸出備品、持込備品の設置はできません  
※施設内にゴミ箱はありません。各自でご準備ください。

## 4.屋外レンタル区画／5階ギャラリーパーク



### 利用内容

展示、物販、ワークショップ、マルシェ、PRイベント、サンプリング、地域活動など、幅広い用途ご利用いただけます。

### 利用時間

9時～22時。搬入・撤収も時間内で行ってください。イベント利用等で時間外の利用をご希望される場合は、事前にご相談ください。

### 利用料金

予約時に公式LINEに表示される料金の通りです。※会員種別により異なります。キャンセル期限を過ぎると、ご利用の有無にかかわらず、利用料金をお支払いいただきます。  
※荒天等により利用不可となった場合でも利用料金は発生いたしますが、3か月以内の延期振替が可能です。

### 常設設備

コンセント(2口の合計が15A以内の利用に限る)、防犯カメラ

### 貸出備品

長机(幅180cm)、イス、ポスタースタンド(A1/A3/A4)の無料貸出も行っております。レンタルスペース予約時、「予約時メモ」にご希望の「備品名」と「個数」をご入力ください。当日の貸出し、返却については管理員(1階管理員室)にお声掛けください。  
※利用当日の貸出希望はお受付できません  
※利用区画外への貸出備品、持込備品の設置はできません  
※施設内にゴミ箱はありません。各自でご準備ください。

# 4.屋外レンタル区画／6階スターパーク



こえだの広場



こもれびステージ



みどりのはらっぱ



みどりのはらっぱ

## 利用内容

ステージイベント、マルシェ、物販、ワークショップ、ヨガやピラティス等のフィットネス、地域活動など、幅広い用途でご利用いただけます。

## 利用時間

9時～22時。搬入・撤収も時間内で行ってください。イベント利用等で時間外の利用をご希望される場合は、事前にご相談ください。

## 利用料金

予約時に公式LINEに表示される料金の通りです。※会員種別により異なります。キャンセル期限を過ぎると、ご利用の有無にかかわらず、利用料金をお支払いいただきます。

※荒天等により利用不可となった場合でも利用料金は発生いたしますが、3か月以内の延期振替が可能です。

## 常設設備

コンセント(2口の合計が15A以内の利用に限る)、防犯カメラ

## 貸出備品

長机(幅180cm)、イス、ポスタースタンド(A1/A3/A4)の無料貸出も行っております。レンタルスペース予約時、「予約時メモ」にご希望の「備品名」と「個数」をご入力ください。当日の貸出し、返却については管理員(1階管理員室)にお声掛けください。

※利用当日の貸出希望はお受付できません

※利用区画外への貸出備品、持込備品の設置はできません

※施設内にゴミ箱はありません。各自でご準備ください。

# 4.屋外レンタル区画／全区画共通事項

本利用ガイドに記載のない事項や詳細については、「屋外区画 使用細則」をにてご確認ください。なお、本利用ガイドは予告なく変更する場合があります。

## キャンセル期限とキャンセル料について

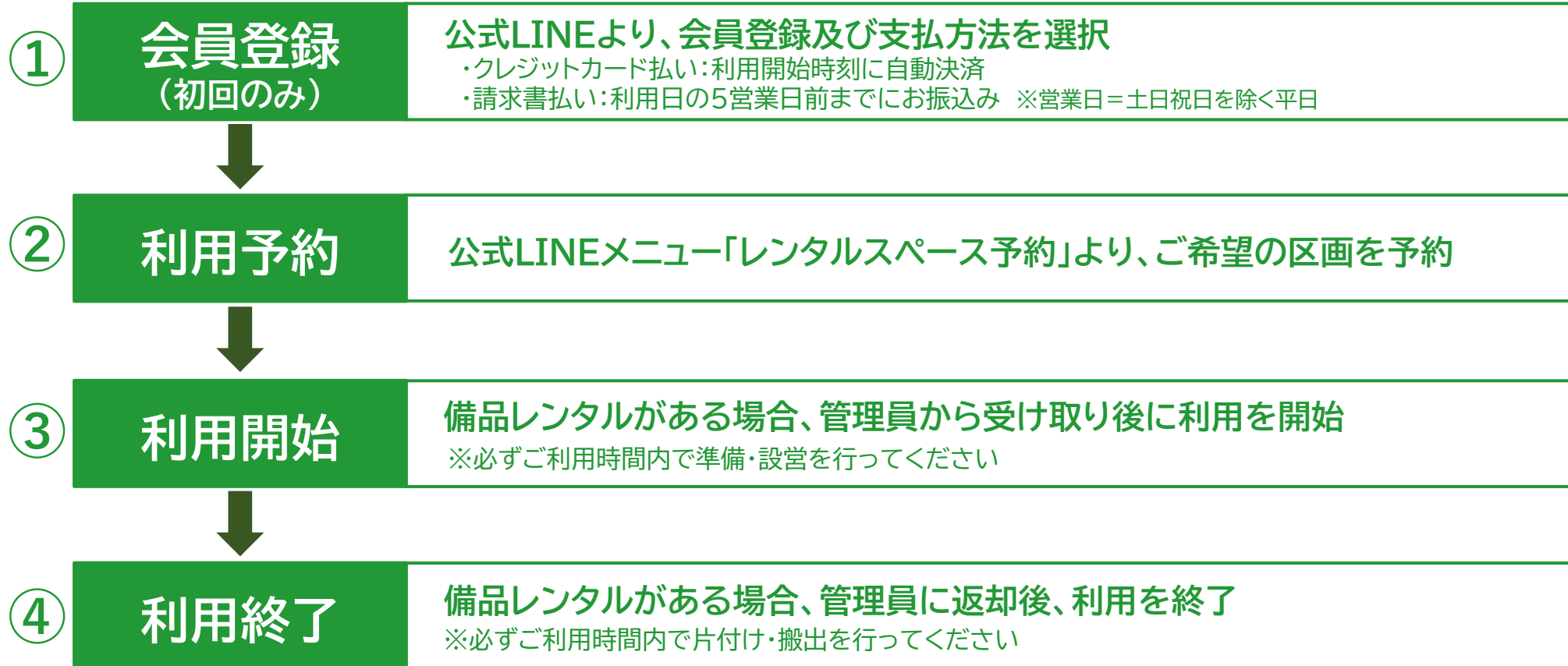
### クレジットカード払い

- ・申込確定日から利用日の3日前までは、キャンセル料は発生いたしません。
- ・利用日の2日前から当日(利用開始前)は、利用料金(税込)の100%のキャンセル料が発生いたします。

### 請求書払い

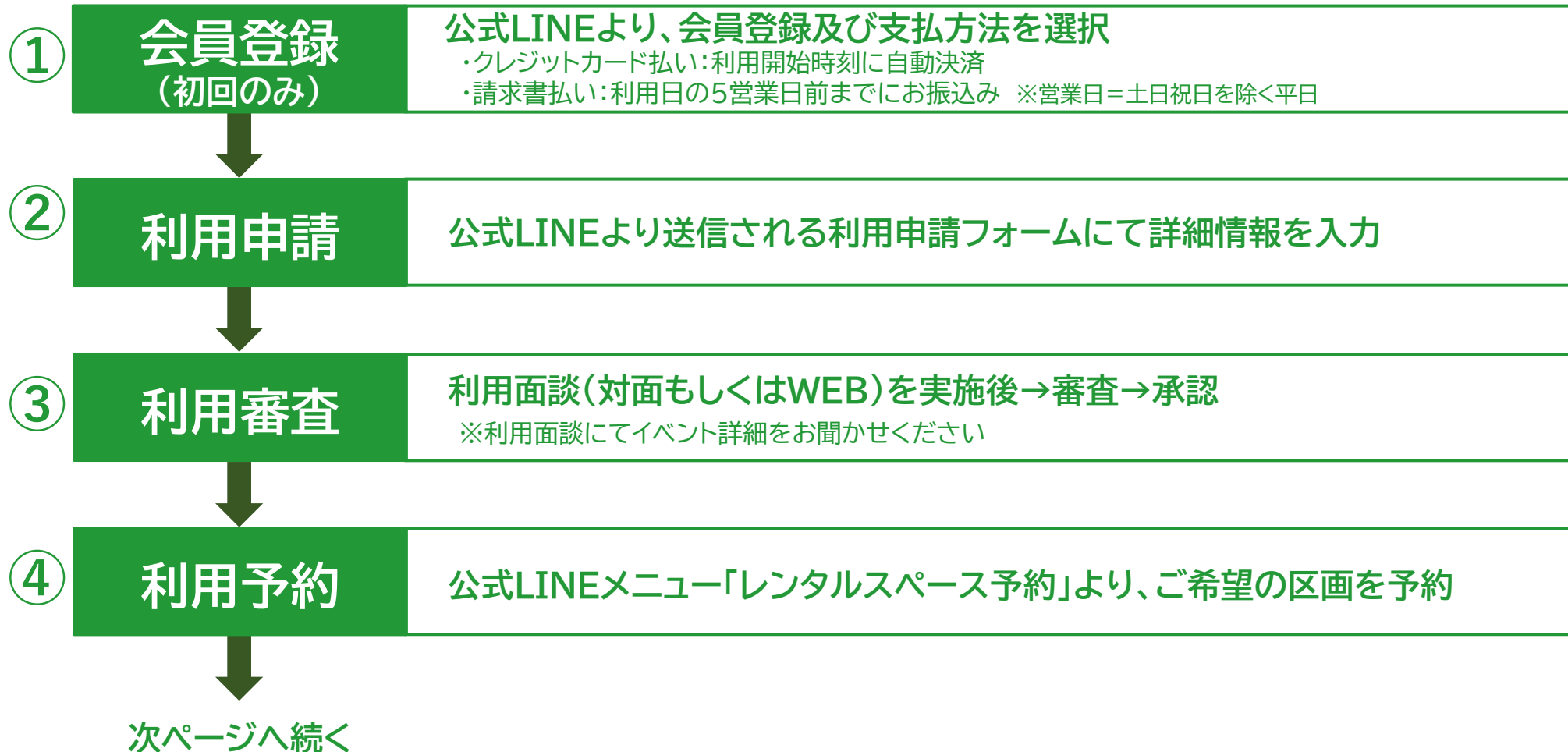
- ・申込確定日から利用日の6営業日前まで(振込前)は、キャンセル料は発生いたしません。  
※利用日の5営業日前までにお支払いが確認できない場合、自動キャンセルとなります
- ・申込確定日から利用日の6営業日前まで(振込後)は、キャンセル料は発生いたしません。  
※振込手数料を差し引いた金額を返金いたします
- ・利用日の5営業日前から当日(利用開始前)は、利用料金(税込)の100%のキャンセル料が発生いたします。

# 5.屋外レンタル区画利用の流れ／個人会員・法人会員

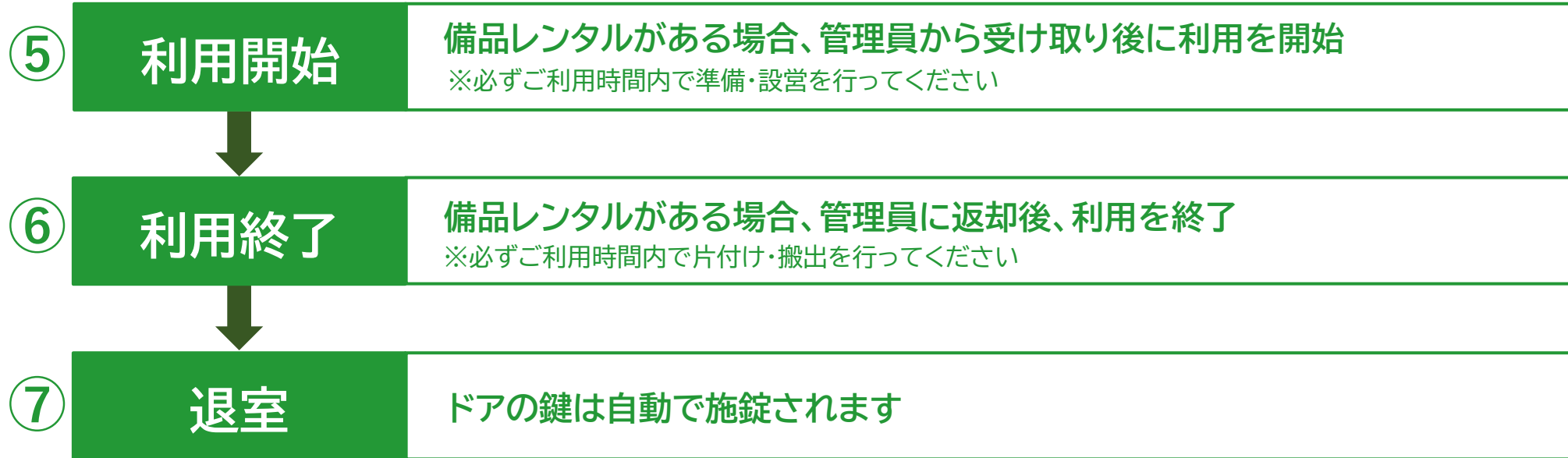


【公式LINE】  
@ohashi\_hill

# 5.屋外レンタル区画利用の流れ／イベント会員



# 5.屋外レンタル区画利用の流れ／イベント会員



# 6.屋外レンタル区画の注意事項

## 申込の際の禁止事項

以下の行為が発覚した場合、当社の判断で予約の取り消しや、今後のご利用を制限させていただくことがあります。

- ・会員登録時に偽りの内容を記載すること
- ・利用未定の仮押さえ予約をすること
- ・利用申込み時の内容に偽りの内容を記載すること
- ・本施設の利用権の全部または一部を第三者へ譲渡・転貸すること
- ・宗教、政治、ネットワークビジネス等に係る集会、または勧誘行為

## 利用の際の禁止事項

- ・法令または公序良俗に反する行為、振動、騒音、臭気、電波等により、施設、テナント、他の利用者に迷惑を及ぼす行為、不快を与える行為
- ・当社の許可なく行う掲示、印刷物の配布、撮影会、募金活動、販売行為、各種勧誘行為等
- ・発火物、爆発物、危険物、異臭物の持ち込みや、許可のない火気の使用
- ・宗教活動又は政治活動のための利用
- ・反社会的勢力と関係を有する個人、団体およびその関係者の利用。または来場する恐れのあるイベント等の目的

## 責任と免責事項

利用者の行為により生じた第三者への損害については、利用者が全ての責任を負うものとします。当社は利用者の以下の損害についてその責を負いません。但し、当該損害が、当社の故意又は重大な過失によって生じた場合にはその限りではありません。

- ・事故、ケガ、紛失、盗難、利用者同士のトラブルによる損害
- ・当社の責に帰することのできない事故及び災害
- ・当社が行う施設、設備の修繕、変更、改造工事、維持保全作業により生ずる諸サービスの不足及び使用停止により利用者が発生した一切の損害

## 利用の際の注意事項・利用制限

- ・利用開始時には、設備、備品の確認を行ってください。汚れ、傷、設備の故障等が見つければご連絡ください。
- ・利用時間内に、必ず本施設を清掃し、設備や備品を元の位置に戻してください。
- ・利用終了時には、設備、備品の確認及び清掃を行ってください。ゴミは全てお持ち帰りください。
- ・設備や備品の破損や紛失が発生した場合、修理費、処分費等の費用を利用者にご負担いただきます。
- ・忘れ物の保管期間は、貴重品、食材を除き1ヶ月間です。保管期間が過ぎたものは処分いたします。貴重品は取得後、速やかに最寄りの警察署に届出いたします。食材は、即日処分いたします。
- ・当社が許可した以外のアルコール類の持ち込み、飲酒、酒気を帯びた方の立ち入りはできません。
- ・キッチンカー利用の際、強い臭い(焼魚や燻製等)や汚れが飛散する使用はできません。
- ・当社が許可したイベント時、盲導犬、聴導犬または介助犬等は除く動物の持ち込みはできません。
- ・本施設敷地外での看板設置、什器配置、チラシ配布はできません。
- ・無許可での家具、機材、什器、家電等の持ち込みはできません。
- ・搬入などの準備は、利用時間内に利用者にて行ってください。
- ・隣接している施設からの音漏れが発生する場合がありますが、予めご了承ください。
- ・小学生以下の方は、必ず保護者の付き添いのもとご利用ください。
- ・施設内テナントの営みに競合し、著しい影響が想定される利用での使用はできません。

## 違反時の措置

当社は利用者に対して、利用の停止および損害賠償を請求する権利を有します。その際の利用者の損害については、当社は補償いたしません。重大な違反行為があった場合、以後の利用をお断りすることがあります。

- ・地震・火災・風水害・停電・事故等の不可抗力による災害、盗難・紛失等、当社の責に帰することのできない事由により、利用者所有の諸設備、サーバー・パソコン等のハードウェア等が滅失、破損、紛失若しくは故障し、これにより生じた利用者の損害。

# 7.連絡先

## ご利用に関するお問い合わせ

運営事務局:株式会社えんホールディングス  
公式LINE ID:@ohashi\_hill  
電話:092-260-5300



## 緊急時のご連絡

警備:株式会社にしけい  
電話:092-281-8811

## 8.公式SNSアカウント

Instagram「@ohashi\_hill」をタグ付けして、イベント(出店)当日の様子をストーリーズもしくはフィードにて投稿お願いします

